

# UNIONE COLLINARE TERRE DI VIGNETI E PIETRA DA CANTONI

*Unione di Comuni costituita da*  
**ROSIGNANO MONFERRATO - SAN GIORGIO MONFERRATO - CELLA MONTE**

## **DETERMINAZIONE N. 1** **AREA TECNICA EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA - TUTELA AMBIENTALE**

### **OGGETTO: ADEGUAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2014**

L'anno **2015**, il giorno **07** del mese di **GENNAIO**, il Responsabile del Servizio Tecnico adotta la seguente determinazione.

VISTA la deliberazione C.C. n. 39 in data 30.09.1994 relativa all'adeguamento delle aliquote e tariffe relative alla determinazione dei contributi sul costo di costruzione per il rilascio di concessioni edilizie;

VISTA la deliberazione C.R. n. 345-19066 in data 10.12.1996 pubblicata il 15.01.1997 sul B.U.R. n. 2 con la quale veniva fissato ai sensi dell'art. 6, comma 1, della Legge n°10/77, così come modificato dall'art. 7 della Legge n. 537/93 e ad oggi sostituito con l'art. 16, comma 9, del D.P.R. 380/2001, il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali in £. 484.000 (Euro 249,97) al metro quadrato di superficie complessiva;

CONSIDERATO che nella deliberazione sopra citata è previsto che le variazioni successive debbano essere applicate annualmente dai Comuni in ragione della intervenuta variazione del costo di costruzione accertata dall'ISTAT, concetto ribadito dal sopracitato art. 16, comma 9, del D.P.R. 380/2001;

VISTA la nota n. 31418/DB0830 del 04.12.2014 con la quale la Direzione Programmazione Strategica ed Edilizia - Settore Infrastruttura geografica, strumenti e tecnologie per il Governo del Territorio - della Regione Piemonte ha proposto un aggiornamento del costo di costruzione degli edifici residenziali per l'anno 2015 in base agli indici ISTAT, da assumere in € 391,55;

RITENUTO di adeguare quanto precedentemente stabilito assumendo per l'anno 2015 il costo di costruzione degli edifici residenziali proposto dalla Regione Piemonte con la nota sopracitata;

RICHIAMATA la determinazione dell'Unione Collinare che per conto dei comuni di Cella Monte, Rosignano M. e San Giorgio M. individuava il costo di costruzione per l'anno 2014;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI i Regolamenti Comunali di Contabilità e lo Statuto;

VISTI i Regolamenti Comunali sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO l'atto costitutivo dell'Unione collinare Terre di vigneti e Pietra da cantoni in data 19.02.2013;

VISTA la Deliberazione dell'Unione collinare Terre di vigneti e Pietra da cantoni n°11/2013 del 21.12.2013 di trasferimento all'unione della funzione di pianificazione urbanistica ed edilizia a far data dal 01.01.2014;

VISTO il Decreto del Presidente dell'Unione collinare Terre di vigneti e Pietra da cantoni n°04/2013 del 31.12.2013 di attribuzione dell'incarico di posizione organizzativa nell'area tecnica all'Arch. Elisa Orlandi, dipendente del Comune di San Giorgio Monferrato in comando presso l'unione;

RITENUTO di adottare un provvedimento unico per i tre comuni (Cella Monte, Rosignano M. e San Giorgio M.) associati nell'Unione collinare Terre di vigneti e Pietra da cantoni;

**D E T E R M I N A**

di aggiornare il costo di costruzione degli edifici residenziali e di assumere l'importo proposto dalla Regione Piemonte, determinato in Euro **391,55 al mq**, con decorrenza 01.01.2015 e con efficacia fino al 31.12.2015, per i comuni di Cella Monte, Rosignano M. e San Giorgio M..

#### IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Arch. Elisa ORLANDI

*Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma digitale olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi artt. 20 e 21 del D.Lgs 82/2005 che attribuisce pieno valore probatorio*

#### VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Rilascia il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. 108.08.2000, n. 267.

Il provvedimento è, pertanto, esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 08.08.2000, n. 267.  
Li,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott.ssa Rossella PIATTELLI

(F.to Rossella PIATTELLI)

#### VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rilascia il visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2, della Legge 03.08.2009, n. 102.

Li,

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Arch. Elisa ORLANDI

(F.to Elisa ORLANDI)

(F.to Elisa ORLANDI)

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia del presente atto viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Ente sul sito web istituzionale, per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.

Li, 10.04.2014

#### IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Arch. Elisa ORLANDI

*Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma digitale olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi artt. 20 e 21 del D.Lgs 82/2005 che attribuisce pieno valore probatorio*

Copia conforme all' originale per uso amministrativo.

Li,

#### IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Arch. Elisa ORLANDI