



## COMUNE DI SAN GIORGIO MONFERRATO

DIRITTI DI SEGRETERIA € 65,00 ESATTI ☒

Pratica Edilizia n. 2

Anno 2015

**SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA****AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N°02  
(ai sensi dell'art. 146 del d.lgs. 22.01.2004 n. 42)****IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

Vista la domanda presentata in data 26/11/2015 con prot. n° 1114/2015 da:

**BOBST ITALIA S.P.A., con sede in STRADA DELLA BOSELLA n. 14/16 PIACENZA, Partita IVA 06223930154;**

per l'esecuzione di **"DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PORZIONE FABBRICATO PRODUTTIVO RICADENTE IN FASCIA DI RISPETTO DEL TORRENTE GATTOLA"**;

da realizzare in questo comune in STRADA CASALE ASTI n. 70, a Catasto Urbano foglio 8, numero 145;

Progettista: CIBIN MARCO con sede in VIA BRUNA n. 17 CASALE MONFERRATO, Partita IVA 01494260068;

- Visto il D.Lgs. 42/2004 del 22/01/2004;
- Visto la Legge Regionale 3 aprile 1989, n°20 e s.m.i. e le relative disposizioni attuative impartite dalla Regione Piemonte;
- Vista la L.R. 32/2008 e le successive deliberazioni della Giunta Regionale 01.12.2008 n. 34-10229 e 16.12.2008 n. 58-10313;
- Visto il P.R.G.I. vigente e le successive varianti parziali;
- Visti gli elaborati grafici e la documentazione allegati alla domanda;
- Accertato che l'area oggetto dell'intervento richiesto è soggetta a tutela paesaggistica in base al vincolo di cui: all'art. 142, comma 1, lettera c), del D.Lgs. n. 42/2004 (i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con r.d. 11.12.1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna);
- Visto il parere **favorevole** del Responsabile del Procedimento;
- Visto il parere **favorevole** della Commissione Locale allegato alla presente;
- Visto il parere **favorevole** della Soprintendenza belle arti e paesaggio allegato alla presente;

FATTI SALVI ED IMPREGIUDICABILI I DIRITTI DI TERZI ED I POTERI ATTRIBUITI AGLI ALTRI ORGANI

**RILASCIA LA PRESENTE AUTORIZZAZIONE  
ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42  
INTESTANDOLA**

a:

**BOBST ITALIA S.P.A., con sede in STRADA DELLA BOSELLA n. 14/16 PIACENZA, Partita IVA 06223930154;**

per l'esecuzione dei lavori di cui sopra, consistenti in **DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE PORZIONE FABBRICATO PRODUTTIVO RICADENTE IN FASCIA DI RISPETTO DEL TORRENTE GATTOLA**, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni ed in conformità al progetto approvato, che si allega quale parte integrante del presente atto, con il vincolo del rispetto delle prescrizioni di seguito riportate.

Il presente provvedimento senza gli elaborati progettuali, è inviato:

1. alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesistici;
2. alla Regione Piemonte;
3. diviene efficace con l'emanazione del provvedimento finale del procedimento SUAP n°867/2015;
4. ha durata quinquennale dalla data di efficacia di cui al punto precedente (cfr. art. 146, comma 4, D.Lgs. n. 42/2004).

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il TAR del Piemonte secondo le modalità di cui alla legge n. 1034/1971 ovvero è ammesso il ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199/1971, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla data di avvenuta notificazione del presente provvedimento.

#### **ART. 1 - Prescrizioni particolari**

Il concessionario dovrà attenersi alle seguenti prescrizioni particolari: NULLA DA RILEVARE

ALLEGATI: Elaborato progettuale composto da n. 12 elaborati;

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

ARCH. ORLANDI ELISA

*Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma digitale olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi artt. 20 e 21 del D.Lgs 82/2005 che attribuisce pieno valore probatorio*

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**  
(Art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69)

Si certifica che il presente permesso di costruire verrà pubblicato per estratto all'Albo Pretorio on line dell'Unione collinare Terre di vigneti e Pietra da Cantoni sul sito <http://www.unionevignetiecantoni.al.it/ComAlboPretorio.asp> per quindici giorni consecutivi in seguito all'emanazione del provvedimento finale del procedimento SUAP n°867/2015

**Il Responsabile del Procedimento**

ARCH. ORLANDI ELISA

*Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma digitale olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi artt. 20 e 21 del D.Lgs 82/2005 che attribuisce pieno valore probatorio*