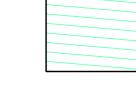
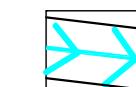


Carta di sintesi

-  Classe II;
-  Classe III A;
-  Classe III A1;
-  Classe III A2;
-  Localizzazione infernot - classe III B;
-  Dissetti areali della rete idrografica (EeA);
-  Frane; frane perimetrate (Fa e Fq)
-  Dissesto lineare (EeL, con fascia di rispetto di m 20 da ognisponda)
-  Scarpe
-  Corsi d'acqua privati. (Fascia di rispetto m 5 da ognisponda)

Fiume Longoria. (Fascia di rispetto m. 20 da ognisponda)

-  Strada di tipo F (area di rispetto 20 ml)
-  Cimitero e relativa zona di rispetto
-  Percorsi panoramici
-  Aree di salvaguardia dell'immagine paesaggistica dei centri abitati e aree di interesse naturalistico

elementi caratterizzanti il paesaggio vitivinicolo

-  Ville rurali extraurbane - cascine di notevole interesse architettonico e/o tipologico
-  Ville rurali extraurbane - cascine di notevole interesse architettonico e/o tipologico soggette a progetto unitario

Parchi pubblici e privati, interni ed esterni ai centri abitati da tutelare e conservare

Zone boschate

Ingressi urbani

Percorsi pedonali di fruizione turistica

Insiemi urbani aventi carattere storico-architettonico

Aree edificate a carattere prevalentemente residenziale e relative aree per servizi, compresi eventuali completamenti e ampliamenti

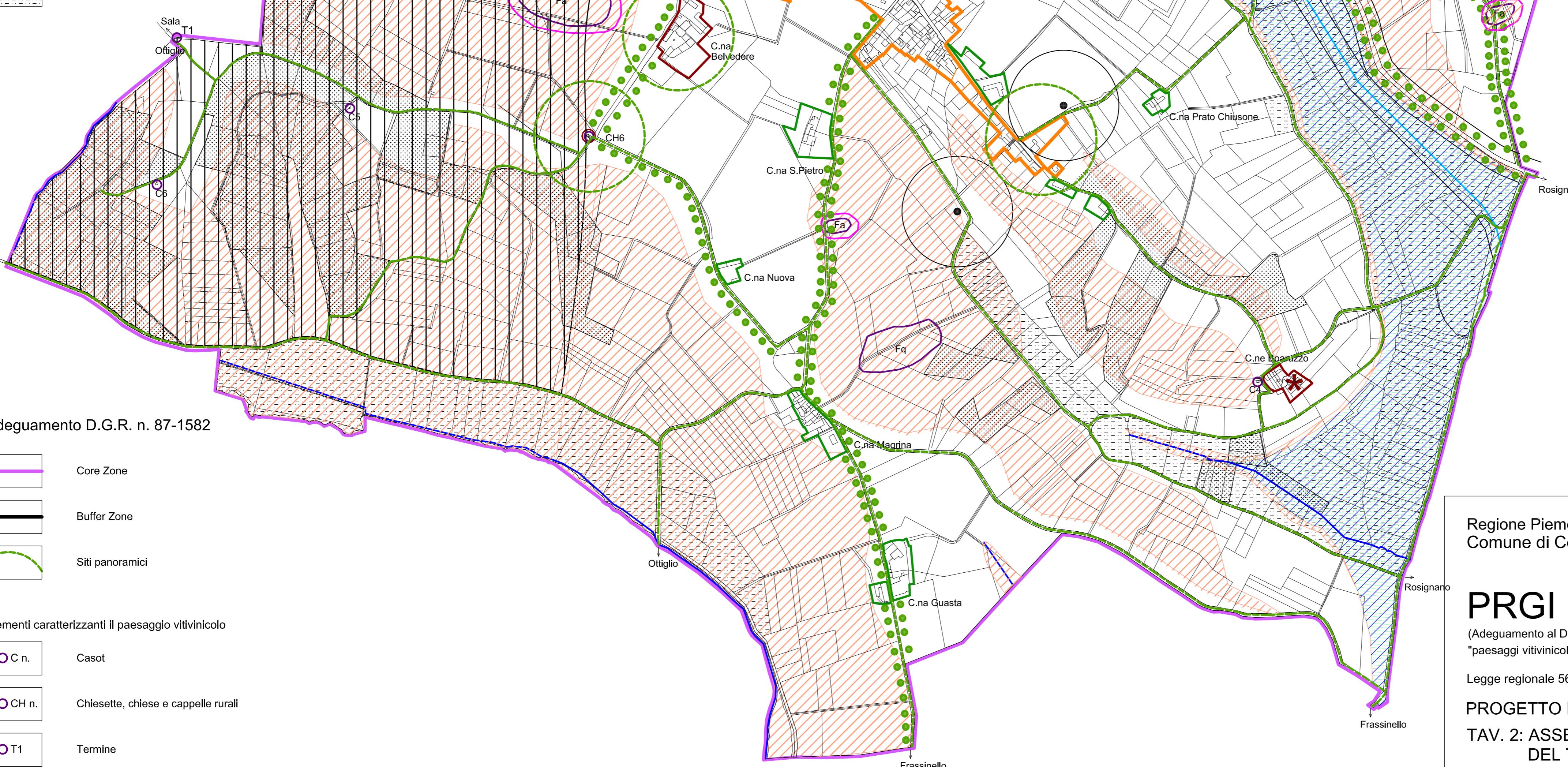
Aree soggette a strumento urbanistico esecutivo o a convenzione

Aree ed edifici in area agricola

Impianti di depurazione con fascia di rispetto

Aree di salvaguardia dell'assetto idrogeologico

Terreni di pianura



Regione Piemonte - Provincia di Alessandria
Comune di Cella Monte

PRGI VARIANTE PARZIALE 14

(Adeguamento al D.G.R. del 16/03/2010 n. 87-1582, progetto di candidatura UNESCO "paesaggi vitivinicoli di Langhe, Roero, e Monferrato")

Legge regionale 56/77 e successive modifiche e integrazioni

PROGETTO DEFINITIVO

TAV. 2: ASSETTO INSEDIATIVO COMPLESSIVO DEL TERRITORIO COMUNALE

scala 1:5.000

Aggiornamento cartografico: Agosto 2010

Approvato dal Consiglio Comunale il con Del. N.

Il Sindaco Il Segretario comunale

Il progettista: arch. Marco Pugno

Dott. Francesca Bonadeo.....